

项目编号：CZB12022249-1

项目名称：江南新兴产业集中区电子信息产业园光伏幕墙工程 EPC 总承包

招标单位：安徽皖能置业发展有限责任公司

一、招标条件

本招标项目江南新兴产业集中区电子信息产业园光伏幕墙工程 EPC 总承包，项目已由皖江江南新兴产业集中区管委会以备案表 2112-341763-04-01-317786批准建设，项目业主为安徽皖能置业发展有限责任公司，建设资金来自企业自筹，招标人为安徽皖能置业发展有限责任公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、招标内容

1、项目范围及规模：江南新兴产业集中区电子信息产业园规划用地面积 68554 平方米，总建筑面积约 137189.52 平方米，本次招标为产业园的光伏幕墙工程，幕墙面积约 18000 平方米。

2、项目内容：本工程采用设计、采购、施工、调试总承包方式（EPC），承包人承包工程内容包括但不限于：初步设计（须通过发包人审查及确认）、安全评价（含预评价、专篇和验收）、施工图设计（须通过发包人审查及确认）、竣工图设计等；光伏玻璃等设备、材料得采购；设备材料接收、运输、保管及倒运等；立面光伏系统等工程施工安装、试验、测试、调试、整组启动等；并网验收、专项验收、竣工验收（含电力质监（如需）、并网性能（如需）、电气性能检测、环保、消防（如需）、防雷、档案、职业健康和安全评价等工程专项验收），实现消防、安全设施、劳动安全卫生、环境保护“三同时”；负责最终通过国网及招标方的验收并送电。详见招标文件技术规范书。

3、本项目招标最高限价：贰仟陆佰柒拾叁万元整（大写）（¥26730000 元）。

4、工期：100 日历天。

5、标段划分：一个标段。

三、投标人资格要求

1、投标人资质及业绩要求：

（1）投标人为在中华人民共和国境内依法设立的企业独立法人，持有有效的营业执照。

（2）设计资质：具有建筑幕墙工程设计专项乙级及以上（或工程设计综合甲级）

资质。

(3) 施工资质：电力工程施工总承包三级及以上资质和建筑幕墙工程专业承包二级及以上资质；具备有效的安全生产许可证。

2、主要人员资质要求：

(1) 项目经理：须具有建筑工程专业二级及以上和机电工程专业二级及以上注册建造师资格及安全考核合格证书（B 类），且在投标单位注册【提供 2022 年 1 月至今任意连续 3 个月投标单位为其缴纳的社保证明材料】。

(2) 技术负责人：须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格及安全考核合格证书（B 类），或建筑工程相关专业中级及以上职称；且在投标单位注册【提供 2022 年 1 月至今任意连续 3 个月投标单位为其缴纳的社保证明材料】。

3、投标人/联合体投标未被列入池州市建筑市场主体“黑名单”（即池州市建筑市场信用管理平台信用评价等级为 D 级）；

4、本次招标接受联合体投标。

接受联合体投标的，应满足下列条件：

(1) 联合体投标时，必须提供联合体协议书，并明确约定各方拟承担的工作和职责。

(2) 联合体各方应当签订共同联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任。由联合体牵头人办理本项目投标、递交投标保证金、合同谈判等事宜。）

(3) 联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。

四、招标文件的获取

1、领取方式：网上下载（招标文件下载时间：即日起至 2022 年 11 月 08 日 17 时 30 分）。

2、招标文件售价：0 元。

五、投标文件的递交

1、投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2022 年 11 月 23 日 11 时 00 分（北京时间，以电子交易系统显示时间为准），递交方式为网上上传，逾期未上传的不予接

收。开标地点为：池州市公共资源交易管理中心三楼开标一室。

2、本项目为全流程项目，采用远程不见面开标方式，支持远程解密（详见远程解密手册），无需递交纸质投标文件，非加密的投标文件电子版（光盘或 U 盘）自行选择是否递交，如递交可以采用邮递方式递交非加密的投标文件电子版（光盘或 U 盘）须按招标文件要求密封完好在投标截止时间前寄送至招标代理机构（以收到时间为准，未能及时送达导致的任何后果由投标人自行负责）（地址：池州市贵池区蓉城路北侧都市华庭 2 幢，联系人：涂健，电话：15357089216），逾期送达的或者未送达指定地点或者不按照招标文件要求密封的非加密的投标文件电子版，招标人不予接收。

3、为切实做好新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作，避免人群聚集引发的交叉感染，投标人无需到现场参与开标。因演示、答辩等原因确需到场的，每个项目的每家投标人（联合体投标视为一家投标人）最多允许委派 1 名投标人代表（包括投标人授权代表在内）到现场参加交易活动。到达市公共资源交易管理中心交易现场需佩戴口罩、出示有效健康码、测量体温、查验身份证并严格按照《池州市公共资源交易服务中心疫情防控期间交易服务指南》（详见网址：<http://ggj.chizhou.gov.cn/front/content/9002003000/8964cfdfc0164422a7e52f2f0deb7342>）规定进场交易。疫情防控期间，请所有进场交易人员自觉配合中心的疫情防控管理。

六、重要说明

1、本项目只接受已在安徽省公共资源交易主体库中的完善信息的市场主体参与，未完善的市场主体请及时办理登录安徽省公共资源交易主体库。请参见池州市公共资源交易网（<http://ggj.chizhou.gov.cn/>）关于“公共资源交易市场主体库切换公告”（公告附件含操作视频），联系电话：0566-2318357，0566-2318216）因未及时办理导致无法参与投标的，责任自负；

2、关于电子交易系统的使用详见“池州市公共资源交易网”-“服务指南”-“操作手册及学习视频”；

3、投标人网上直接下载招标文件及其它资料（含澄清和补充说明）。

七、其他事项说明

1、投标人网上参与投标后，必须在文件下载截止日期前完成招标文件下载，否则逾期系统自动关闭，由此造成无法参与投标责任自负。

2、已入省主体库的企业，请直接使用办理的 CA 锁在池州市公共资源交易网“电子交易系统”模块中，选择“品茗电子交易系统”进行登录下载招标文件。

3、本项目采用网上招投标方式，请投标人在池州市公共资源交易网中“服务指南”-“工具下载”栏目中下载最新版品茗电子投标文件制作工具进行制作电子投标文件，或直接点击该链接下载：<http://ggj.chizhou.gov.cn/front/content/9010080000/d06a72c44a3b4073a658369071b2de1e> 软件启动时也将进行提示（需在国际互联网络通畅状态），各投标人需注意更新，以免造成标书制作错误，如因此导致无效投标，责任自负。电子投标文件制作流程操作手册下载地址：<http://ggj.chizhou.gov.cn/front/content/9010060010>。

4、本次项目采用远程不见面开标方式，各投标人无需抵达现场。请各投标人在投标文件递交截止时间前，将已加密的投标文件上传至电子交易系统。同时须在投标文件提交截止时间后 30 分钟（以电子交易系统倒计时为准）之内完成解密，投标人未按规定完成解密，其投标文件将不能被开启，由此导致的后果由投标人自负。已上传响应文件的投标人如放弃投标，在投标文件递交截止时间前，应撤回已上传的投标文件。投标人在项目开、评标期间应保持“不见面开标大厅”在线状态，其法定代表人或授权委托人随时通过电子交易系统远程等方式接受评标委员会发出的询标（如有）等信息，投标人在规定的时间内（系统发出指令后 30 分钟内进行回复）对评标委员会发出的询标（如有）等信息做出答复，逾期未提交询标回复函的，视同认可评标委员会评审结果。

5、潜在投标人在制作电子投标文件时，请将相应企业、人员等资料，清晰彩色扫描件或复印件添加至电子投标文件相应栏目，如有疑问请拨打技术支持电话。

6、投标人须用数字证书签章和加密投标文件，建议使用企业法人主锁。如未办理数字证书请及时到安徽省电子认证管理中心有限公司池州市公共资源交易管理中心综合窗口集中办理点办理或在线办理，联系电话：0566-2318206。

7、招标文件中有关投标人注册的其他内容，在本项目不作要求。

8、品茗软件技术支持电话：15002773393 谢工、18815728052 郑工、13013026209 王工。

八、保证金及开户信息

投标人提交投标保证金如使用电子保函或网银在线支付，具体操作如下：

1、本项目投标人保证金采用电子保函缴纳方式的，必须登录池州市品茗电子交易系统，登录地址：<http://223.247.35.138:9010/login> 进入【业务管理】-【费用管理】模块找到对应项目后，选择“保函”方式进入到工保网进行线上办理电子保函。操作方法可参考：<http://ggj.chizhou.gov.cn/front/content/9010060010>。电子保函生成时间应在投标保证金缴纳截止时间前，保费必须从投标人基本账户（不得从分公司和个人账户）汇出，否则拒绝其投标行为。

2、本项目投标保证金可以采用网银在线支付。投标人宜在投标截止日二个工作日前将投标保证金从投标人基本账户汇入到下述指定账户，保证金递交到账截止时间同投标文件递交的截止时间一致。投标人投标保证金的汇款账户必须是投标人基本账户且和投标人名称一致，否则拒绝其投标行为。

（注：根据池建市函〔2022〕402号文规定，在池州市建筑市场信用管理平台信用评级等级为A级且无尚处有效期内不良信用信息的施工企业，参加本市行政区域内招标控制价在5000万元及以下的房屋市政工程招投标时免缴投标保证金。免缴投标保证金的企业需提供池州市建筑市场信用管理平台信用评级等级和无不良信用信息的截图，代理机构需复核相关信息，如有与池州市建筑市场信用管理平台信息不一致的以平台为准。如投标人为联合体，则需要联合体中牵头方满足上述条件时免缴投标保证金。）

本项目须缴纳金额（人民币）：肆拾万元整（大写）（¥ 400000 元）。

账户信息：

汇入行行名：中国银行股份有限公司池州分行

汇入行账户：176757879519

汇入户名：池州市公共资源交易管理中心

九、发布公告的媒体

本次招标公告在池州市公共资源交易网（<http://ggj.chizhou.gov.cn/>）、安徽省公共资源交易监管网（<http://ggzy.ah.gov.cn>）、安徽省招标投标信息网（<http://www.ahtba.org.cn/>）公开发布。

十、联系方法

（一）招标人：安徽皖能置业发展有限责任公司

地址：合肥市大连路9号新能大厦

联系人：沈放

电话：0551-62225105

（二）代理机构：安徽省招标集团股份有限公司

地址：合肥市包河区包河大道236号

联系人：周宏彬、涂健

电话：0551-65199536/17775059772、15357089216

中标通知书领取：15357089216

退付保证金电话：0566-2318290